

Số : 1171 /TB-THADS

Biên Hòa, ngày 8/ tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO

V/v lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 và Điều 6 Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng Cục thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 38/2022/QĐST-DS ngày 25/7/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 261/QĐ-CCTHADS ngày 01/8/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa;

Căn cứ Quyết định kê biên tài sản số 11/QĐ-CCTHADS ngày 19/10/2022 và Biên bản kê biên tài sản ngày 28/10/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự TP.Biên Hòa.

1/ Tên, địa chỉ người có tài sản cần thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa

Địa chỉ: Số 2A, đường N4, KP1, P.Bửu Long, TP.Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai

2/ Tài sản cần thẩm định:

- Quyền sử dụng đất 196,50m² thuộc thửa đất số 152, tờ bản đồ số 11, phường Hòa Bình, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai theo Giấy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và quyền sử dụng đất ở số 4701020827 do UBND tỉnh Đồng Nai cấp ngày 18/02/2003 mang tên ông Võ Thanh Lương, bà Phạm Thị Nguyệt.

- Tài sản gắn liền với đất gồm có:

01 căn nhà cấp 4 có diện tích xây dựng là 127,95m², (được công nhận 64m²). Có kết cấu tường gạch, cột gạch, mái tôn, cửa sắt kính.

Nay thông báo đến các tổ chức thẩm định giá đáp ứng đủ các tiêu chí qui định tại Phụ lục 1, Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020, Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án dân sự của Tổng Cục thi hành án dân sự biết và đăng ký nộp hồ sơ đề nghị ký hợp đồng thẩm định giá đối với tài sản nêu trên.

3/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ:

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày đăng thông báo đến hết ngày 02/11/2022

Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Biên Hòa, Số 2A, đường N4, khu phố 1, phường Bửu Long, thành phố Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Đồng Nai (Để đăng thông tin);
- VKSND TP.Biên Hòa (K/S THA);
- Lưu VT, Hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Chu Văn Long